

地域計画

策定年月日	令和7年4月1日
更新年月日	()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	五條市 (29207)
地域名 (地域内農業集落名)	西吉野町宗松地区 (津越、松川迫、茄子原、立川渡、阪巻、大峯、本谷)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	14.56 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	13.16 ha
② 田の面積	0.51 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	14.05 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.00 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.00 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha

(備考)

・多面的機能支払交付金及び中山間地域等直接支払交付金の対象農用地は交付金の管理台帳の面積を計上し、それ以外の農用地は農地台帳の面積を計上する。
 ・目標地図のうち、農業を担う者の耕作農地と重複しない多面的機能支払交付金、中山間地域等直接支払交付金の対象農用地は、将来像が検討中の農用地である。

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・耕作者が高齢化しているが、後継者の確保が進んでおらず、農用地の保全管理に支障が出つつある。
- ・物流コスト・作業機械の高騰等により、採算が取りづらくなっている。
- ・特に山手の集落では人口減少が激しく、集落が消滅する可能性がある。
- ・花木の集出荷施設等の立地等が悪いことにより、必要以上のコストが発生している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・農業を担う者等に農地を集約し、後継者不在の農地の担い手確保を進める。
- ・当該地区の主要農産物である花木等のブランド力向上を図り、強い農業地域づくりを進める。
- ・関連施設の更新や再編等により農業及び関連事業の合理化を図り、コストの削減に取り組む。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

- ・農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	26.9	%	将来の目標とする集積率	28.0	%
--------	------	---	-------------	------	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

- ・無理な面積拡大とならないよう、受け手の許容量に配慮した集約に努める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

- ・農業を担う者等に集約する。
- ・農地の受け手の負担が必要以上に大きくならないよう、協議の場等を活用したお互いの意向確認に努める。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

- ・集約に当たっては、必要に応じて農地中間管理機構を活用する。

(3) 基盤整備事業への取組

- ・特になし。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

- ・協議の場等を活用した後継者のいない農地と農業に関心を持つ者のマッチングを検討する。
- ・新たな担い手が現れた際は、地域に馴染めるよう集落の会合等への参加を誘いかける等、受入れ体制を整理するよう努める。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

- ・特になし。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ・多面的機能支払交付金及び中山間地域等農業直接支払交付金により農用地の保全管理を行う。
- ・関連施設の更新や再編等により農業及び関連事業の合理化を図り、コストの削減に取り組む。
- ・農業を担う者が耕作する農地に賀名生地区に所在するものがあるため、必要に応じて賀名生地区の取組との相互連携を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
認農	1	柿・梅	0.09 ha	0 ha	柿・梅	0.09 ha	0 ha		
認農法	2	単一露地花き 花木	3.83 ha	0 ha	単一露地花き 花木	3.83 ha	0 ha		
	3	花木	0.63 ha	0 ha	花木	0.63 ha	0 ha		
計	3経営体		3.92 ha	0 ha		3.92 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。